

Stadt St.Gallen

13.11.2025

13.11.2025 11:55 Uhr

Projekt Interim belebt ehemalige CS-Liegenschaft



Aus einer früheren Bankadresse wird ein temporäres Zuhause für neue Ideen Bild: zVg

Projekt Interim übernimmt die Zwischennutzung der ehemaligen Credit-Suisse-Liegenschaft an der St. Leonhard-Strasse 3, direkt beim Bahnhof St.Gallen. Anstatt dass die Liegenschaft während der Neupositionierung leer steht, wird sie bis Mitte 2026 als Ort zum Arbeiten, Kreieren und Ausprobieren genutzt.

Insgesamt stehen fünf Geschosse zur Verfügung: im Erdgeschoss eine gut sichtbare Fläche zur Stadt hin, ideal für Pop-ups, temporären Retail oder Showrooms.

In den darüberliegenden Stockwerken rund 2000 m² flexible Büro- und Atelierräume – ab 16 m² bereits ab CHF 254 pro Monat – für Unternehmen, Projektteams, Start-ups oder Kreativschaffende, die zentrale Lage, gute Erreichbarkeit und befristete Mietverhältnisse schätzen. Bei Bedarf können Parkplätze in der Tiefgarage zugemietet werden.

Für Projekt Interim zeigt die St. Leonhard-Strasse 3, wie leerstehende Immobilien im Übergang zu einer neuen Nutzung sinnvoll aktiviert werden können.

Weitere Informationen und Bewerbungsmöglichkeiten: projekt-interim.com

Die **Projekt Interim Holding AG** aus Zürich ist auf Zwischennutzungen und Leerstandsmanagement spezialisiert. Sie hilft Eigentümern, Leerstand zu vermeiden oder zu überbrücken, indem sie Zwischennutzungen von Geschäfts- und Wohnliegenschaften, von Ladenlokalen und Industriearealen in Deutschland, Österreich und der Schweiz (D/A/CH-Region) strukturiert, organisiert und verwaltet. Zeitgleich schafft Projekt Interim so günstige, temporäre Wohn- oder Arbeitsmöglichkeiten.